



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 декабря 2025 г. № 1894
г. Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-24 ТП-929-971-894**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-24 ТП-929-971-894 – в отношении:

- части площадью 27 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105003:577 площадью 210 кв. м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция (ТП-894), расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, 30т;

- части площадью 50 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105001:10 площадью 7187 кв. м, вид разрешенного

использования – детский сад, расположенного по адресу: г. Воронеж, пер. Богдана Хмельницкого, 8;

- части площадью 36 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105001:18 площадью 2750 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Артамонова, 5;

- части площадью 0,65 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105001:34 площадью 4293 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный жилой дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 7;

- части площадью 3 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0105001:36 площадью 146 кв. м, вид разрешенного использования – ТП-971, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Артамонова, 8т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0105001, 36:34:0105002, 36:34:0105003.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями № 1 и № 2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2768; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-24 ТП-929-971-894, адрес (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, 50т – ул. Артаманова, 12с; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж

А.И. Рыженин